

Öffentliche Bekanntmachung

Es findet eine Sitzung des Ausschusses für Bauen, Umwelt und Wirtschaftsförderung am Donnerstag, 18.04.2024 um 18:00 Uhr, im Sitzungssaal Rathaus statt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 2 Genehmigung der letzten Sitzungsniederschrift
- 3 Bausachen
 - 3.1 Bauvoranfrage zum Teilabriss, Umbau und Erweiterung des bestehenden Wohnhauses inkl. energetischer Sanierung zu einem Mehrfamilienhaus mit insg. 5 Wohneinheiten im Ortsteil Altforweiler, Fliederstr.
 - 3.2 Bauvoranfrage zum Neubau eines Mehrfamilienwohnhauses mit 6 Wohneinheiten in der Gemeinde Überherrn, Orannastraße, Ortsteil Berus.
 - 3.3 Bauvoranfrage auf Befreiung der örtlichen Bauvorschriften des B-Plan „Kaltbornweg West“ zum Neubau eines Carports auf dem Anwesen Berti-Thieser-Weg im Ortsteil Berus.
 - 3.4 Bauvoranfrage auf Abweichung von den örtlichen Bauvorschriften zum Einzäunen des Grundstücks am Straßenverlauf Carl-Bosch-Ring, Ortsteil Wohnstadt.
 - 3.5 Bauvoranfrage auf Abweichung der örtlichen Bauvorschriften des B-Plans Wohnstadt Süd, zum Errichten eines Sichtschutzauns, Ecke De-Gaspering / Paul-Henri-Spaak-Weg, Ortsteil Wohnstadt.
 - 3.6 Bauvoranfrage auf Befreiung der örtlichen Bauvorschriften zur Errichtung eines Stellplatzes auf dem Grundstück Pasteurweg im Ortsteil Wohnstadt.
 - 3.7 Antrag auf Erteilung eines Vorbescheides zum rückseitigen Anbau am bestehenden Wohngebäude mit Garage Montessoriweg im Ortsteil Wohnstadt.
- 4 Anfragen und Auskünfte

Nichtöffentlicher Teil

- 5 Bebauungsplan Groß Wies 3. BA, im Ortsteil Felsberg der Gemeinde Überherrn
 - a) Beschluss zur Abwägung der vorgebrachten Stellungnahmen und zur Billigung des Planentwurfes
 - b) Beschluss zur Veröffentlichung im Internet und Auslegung als Beteiligung der Öffentlichkeit und zur elektronischen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden

- 6 1. Änderung des Bebauungsplans „Gewerbegebiet Häuserfeld“ im Ortsteil Bisten in der Gemeinde Überherrn
 - a) Beschluss zur Einleitung des Bauleitplanverfahrens zur Änderung des Bebauungsplanes
 - b) Beschluss zur Billigung des Entwurfs
 - c) Beschluss zur Veröffentlichung im Internet und Auslegung als Beteiligung der Öffentlichkeit und zur elektronischen Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden

- 7 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Erweiterung Kunzelfelderhuf, Wohnwagen Vogt", im Ortsteil Überherrn der Gemeinde Überherrn.
 - a) Beschluss zur Abwägung der vorgebrachten Stellungnahmen aus den frühzeitigen Beteiligungsverfahren und Beschluss zur Billigung des Planentwurfs
 - b) Beschluss zur Veröffentlichung im Internet und Auslegung als Beteiligung der Öffentlichkeit und zur elektronischen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden

- 8 Flächennutzungsplan-Teiländerung im Bereich „Solarpark Linslerhof II“
 - a) Beschluss zur Abwägung der vorgebrachten Stellungnahmen aus den frühzeitigen Beteiligungsverfahren und Beschluss zur Billigung des Planentwurfs
 - b) Beschluss zur Veröffentlichung im Internet und Auslegung als Beteiligung der Öffentlichkeit und zur elektronischen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden

- 9 Bebauungsplan „Solarpark Linslerhof II“
 - a) Beschluss zur Abwägung der vorgebrachten Stellungnahmen aus den frühzeitigen Beteiligungsverfahren und Beschluss zur Billigung des Planentwurfs
 - b) Beschluss zur Veröffentlichung im Internet und Auslegung als Beteiligung der Öffentlichkeit und zur elektronischen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie Abstimmung mit den Nachbargemeinden

- 10 Grundstücksangelegenheiten

Überherrn, 08.04.2024

Anne Yliniva-Hoffmann
Bürgermeisterin